



Lidl Danmark K/S
Profilvej 9
6000 Kolding
Att. Chris Andersen
Email: chris.andersen@lidl.dk

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato	12. juni 2020
Sagsbehandler	Johannes Lomborg
Telefon direkte	76 16 51 34
Sagsid	19/37656

Screening af konkret projekt om rensning, forsinkelse og udledning af afstrømmet regnvand til vandløbet Hjortvad Å. Matr.nr. 491a, 635b og 634a, Ribe Bygrunde.

Niras A/S har på vegne af Bygherre Lidl Danmark K/S den 22. oktober 2019 anmeldt projekt om rensning og forsinkelse af regnvand fra befæstede arealer før udledning til Hjortvad å jf. miljøvurderingsloven for screening af om projektet kræver en miljøvurdering. Denne afgørelse givet samtidig med afgørelse for udledningstilladelse, sags-id 19/37306.

Afgørelse

Esbjerg Kommune afgør, at rensning, forsinkelse og udledning af regnvand ikke vil påvirke miljøet væsentligt i negativ retning, og at der derfor ikke skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport (jf. Miljøvurderingslovens §21).

Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen i det vedlagte notat.

Afgørelsen offentliggøres på Esbjerg Kommunes hjemmeside www.esbjergkommune.dk den 12. juni 2020.

Forudsætninger for afgørelsen

Det forudsættes, at projektet gennemføres og tilrettelægges som beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Senere ændringer

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. Miljøvurderingslovens § 18 med henblik på at få afgjort om ændringen betyder at der forinden skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven) (lovbek. nr. 1225 af 25/10/2018).



Klagevejledning

Afgørelsen af, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter reglerne i Miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, af Miljø- og Fødevarerministeren, visse landsdækkende foreninger og organisationer og enhver med retlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber den 10. juli 2020 (4 uger efter offentliggørelsen).

Afgørelser efter Miljøvurderingsloven (lovbek. nr. 1225 af 25/10/2018) kan inden 6 måneder fra meddelelsesdato indbringes til domstolsafgørelse.

Yderligere oplysninger kan fås hos Johannes Lomborg, Miljø, Esbjerg Kommune tlf. 7616 5134, jolom@esbjergkommune.dk.

Venlig hilsen

Johannes Lomborg
Biolog


Beslutningsgrundlag: rensning, forsinkelse og udledning af afstrømmet regnvand til vandløbet Hjortvad Å

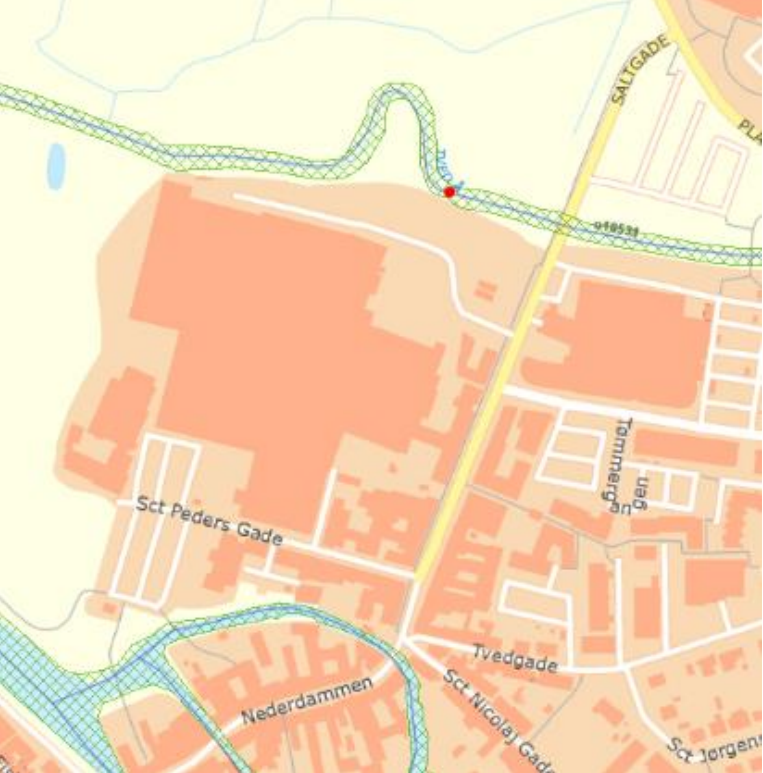
Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	I forbindelse med opførelse af ny Lidl dagligvare butik med tilhørende parkeringsareal, afledes overfladevand fra tage og dele af parkeringsarealer til Hjortvad Å efter forudgående forsinkelse i 65 m ³ rørbassin, som etableres med et permanent vådt volumen på 41 m ³ under områdets vestlige P-arealer. Der etableres nyt rør til Hjortvad Å med dimensionen Ø160 mm og bundkote(DVR90) 1.65. Ved udløbet etableres vandbremse, som begrænser udledningen til 10 l/s. Der etableres nyt udløb til vandløbet. Udløbet sikres mod erosion og rettes i strømretningen. Overfladevand fra resterende arealer (P-arealer) afledes til offentligt fælleskloakeret spildevandssystem.	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Lidl Danmark K/S, CVR 26630797 Ejendoms kontor Kolding Profilvervej 9, 6000 Kolding Tlf. 76 35 00 00, e-mail Chris.Andersen@lidl.dk	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Chris Andersen Tlf.: 27790607, e-mail Chris.Andersen@lidl.dk	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Saltgade 21, 6760 Ribe. del af Matr. 491a, 635b og 634a.	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Esbjerg Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se vedlagte bilag (kloakplan), målestok 1:200.	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Oversigtskort, Målestok 1:3500	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Forsinkelsesbassinet kan være omfattet af bilag 2 pkt. 10g eller 11c.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherre ejer arealet	

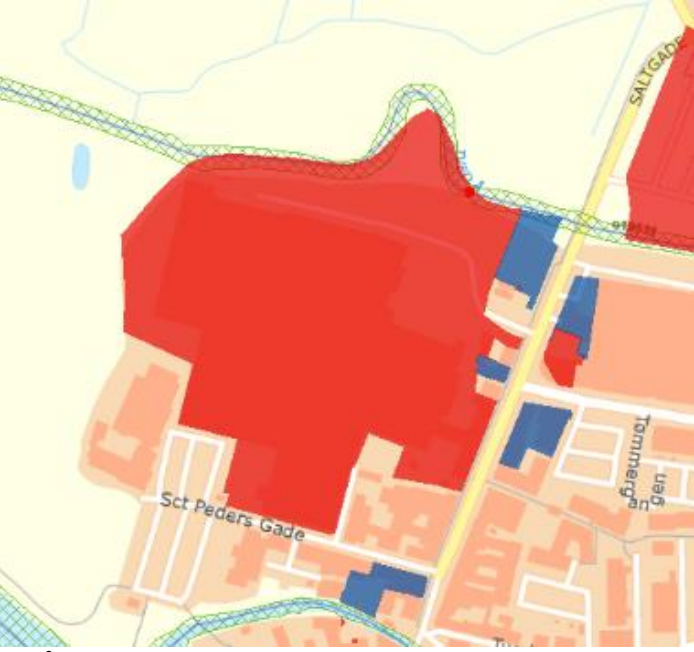
<p>2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²</p>	<p>Bebyggede areal: 1.663m² Fremtidige befæstede areal: 5.166 m² inkl. bygning Der afledes tag og overfladevand fra et befæstet område svarende til 2.066 m². (40%) Forsinkelsesbassin etableres som lukket rørbassin med et volumen på 65m³. Se vedlagte kloakplan. Overfladevand fra øvrige befæstede arealer 3.100 m² (60) afledes til offentlig fælleskloak.</p>
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Der er ikke behov for grundvandssænkning Bebygget areal: 1.663m² Befæstet areal: 5.166 m² inkl. bygning + sti Samlet bygningsmasse: 1.663 m² Bygningshøjde: 8m</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Der påfyldes sand og stabilgrus. Mængde beregnes ud fra situationsplan efter behov. Vand: Sanitet på byggepladsen samt begrænset vandbehov til byggeriet Affald: Eksisterende asfalt brydes op. Fraktionerne bliver normalt sorteret og genanvendt. Øvrigt affald sorteres og afsættes efter gældende regler. Spildevand: Spildevand, primært fra skurby, afledes til fælleskloakering og rensningsanlæg i anlægsperioden. Udledning: Ikke relevant i anlægsperioden Regnvand: Regnvand tilsluttes fælles regnvandsledning (60%). Resterende vandmængde (40%) udledes til Hjortvad Å i løbet af anlægsperioden iht. retningslinier i lokalplan for området. 40-010-0008 og Esbjerg kommunes Spildevandsplan. Anlægsperiode: December 2019-maj 2020</p>
<p>Projektets karakteristika</p>	<p>Tekst</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p>	<p>Der er tale om en dagligvarebutik med tilhørende arealer hvor tag – og overfladevand afledes til Hjortvad Å. Ikke relevant Ikke relevant Daglig levering af varer til butikken. Begrænset lager i forretning samt tørkøler. Overfladevand fra 2.066 m² arealer svarende til ca. 1.750 m³/år v. en årsmiddelnedbør på 841 mm udledes til Hjortvad Å. Normalt vandforbrug til sanitet og rengøring, som afledes sammen med overfladevand fra parkeringsarealer til offentlig fællesledning.</p>

Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			Ikke relevant. Tagvand vil i sammensætning svare til regnvand. Affald fra detailhandel i form af pap, plast, papir og glas. Ikke relevant for udledningen Spildevand ledes til fælles kloaksystem og herfra til off. rensningsanlæg. Spildevand ledes ikke til udledning. Overfladevand fra P-arealer, 3.100 m2 afledes (tilsluttes) til offentlig fællesledning. Tagvand og overfladevand fra i alt 2.066 m2 udledes efter forsinkelse til Hjortvad Å. Afledningen sker iht. Esbjerg Kommunes spildevandsplan og lokalplan for området samt efter aftale med Esbjerg Kommune, idet lokal nedsivning på området ikke er mulig. Overfladevand fra øvrige arealer ledes dels i fælles regnvandsledning (tilslutning) sammen med spildevand.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	Ikke relevant, Butik kobles til lokal vandforsyning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Ikke relevant
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 12
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Ikke relevant
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	x		BAT på regnvandsområdet jf. miljøbeskyttelsesloven og principielle klagenævnsafgørelser.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	x		
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder og Forskrift for visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder mv. Under anlægsarbejdet overholdes bygningsreglement 18 §164. Støjen begrænses til de mindre områder, hvor anlægsarbejdet foregår, og forekommer kun inden for normal arbejdstid.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Som udgangspunkt vurderes støjgrænser at kunne overholdes i anlægsfasen, forudsat at forskriftens regler om arbejdstid følges. Der er oplysninger om, at anlægsarbejdet kun foregår i normal arbejdstid, så tænker ikke det giver støjmæssige problemer.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Ansøger har udarbejdet støjrapport for aktiviteter ifm. den etablerede butik. Hvis støjrapportens forudsætninger overholdes vil gældende støjgrænser i ovennævnte vejledning fra Miljøstyrelsen kunne overholdes.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger,	x		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.

regler og bekendtgørelser om luftforurening?			
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?	x		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Der kan forekomme mindre støvgener fra afgravning, belægning samt til og fra frakørsel med maskiner og materialer. Gener udenfor området forhindres ved arbejdets tilrettelæggelse og støvbekæmpelse (vanding).
I driftsfasen?		x	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Ikke Relevant
I driftsfasen?		x	Der er tale om forsinkelse af tag- og overfladevand. Vandet håndteres i lukket bassin, som etableres under P-arealer.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden?	x		Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Forventet belysning på byggeplads. Kan evt. slukkes om natten ved behov. Idet anlægsperioden er i vinter/forår vil der være behov for belysning. Der er pr. 1/10-2019 krav om oplysning af byggepladser. Ikke relevant ifht. udledningen af tag- og overfladevand. I driftsfasen er der orienteringsbelysning på bygning og parkeringsplads.
I driftsfasen?	x		
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	Ikke relevant. Der er tale om håndtering af regnvand.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Der er ingen overlap med gældende bygge- og beskyttelseslinjer. Udledning af overfladevand medfører etablering af rør til vandløb. Der søges om dispensation hertil samt ifht. naturbeskyttelseslovens § 3, idet Hjortvad Å er beskyttet iht. NBL § 3 (blå skravering). Derudover søges om tilladelse til etablering af udløbspunktet i vandløbet.

			 <p>Der er registreret et moseområde (brun skravering) umiddelbart nedstrøms udledningspunktet. Ved udledningspunktet er der registreret eng på nordsiden af vandløbet (grøn skravering).</p>
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	x		Ikke relevant
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	x		Projektområdet er ikke udlagt til råstofområde.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Ikke relevant
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	x		Ikke relevant
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	x		Projektområdet overlapper ikke med en rejst fredningssag.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Vandløbet Hjortvad Å er omfattet af §3. Hensynet til vandløbet håndteres via §3 dispensationen, som forventes meddelt og i udledningstilladelsen, som meddeles til udledningen.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		<p>Udledningen af tag- og overfladevand vil ikke kunne medføre påvirkning af udpegede arter. Der er registreret odder i området omkring udløbet. Det vurderes ikke, at etablering af udledningen og udledning af regnvandet vil kunne påvirke levesteder eller yngleområder for odder.</p> <p>Der er derudover potentiel forekomst af flere flagermus arter i området langs Hjortvad Å. Inden fældning af træer i områder undersøges det konkret om flagermus benytter træerne ifm. med yngleperiode eller vinterophold. Hvis det viser</p>

		<p>sig at flagermus har ophold i træerne foretages fældning i den periode hvor flagermusene ikke har permanent ophold. Det vurderes at det er muligt for dem at finde alternative yngle- og opholdssteder.</p>
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.		<p>Projektområdet støder umiddelbart op til nærmeste fredede område, men etablering af bassin og øvrige anlægsarbejder udføres uden påvirkning af det fredede område.</p>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).		<p>Projektområdet støder umiddelbart op til et natura 2000 område hvori Hjortvad Å indgår (grøn skravering).</p>  <p>I forbindelse med afledning af regnvand fra projektområdet til Hjortvad Å forudsættes det at udledningstilladelsen, tilladelsen fra vandløbsloven samt dispensationen fra naturbeskyttelsesloven §3 forholder sig til påvirkningen på natura 2000 området og stiller de nødvendige vilkår, der forhindrer væsentligt påvirkning.</p>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x	<p>Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.</p> <p>Projektet etableres i område uden drikkevandsinteresser. Valget af udledningsløsning er taget med afsæt i beskyttelse af grundvandet, idet området hvor Lidl's etableres er forurenet. Det er således ikke muligt at nedsive vandet. Der er ikke plads i Lidl's område til etablering af åbent bassin. Valgte forsinkelsesløsning sikrer foruden magasinkapacitet også en vis renskapacitet via et permanent vådt volumen på 41 m³. Sedimenteret materiale kan fjernes fra bassin via rensningsløsning. Idet der er tale om et lukket system vil forurening i området ikke afledes ved tagvandet. Der afledes helt overvejende tagvand. Overfladevand fra P-pladser afledes helt overvejende til renseanlæg. Tagvandet vil ikke indeholde stoffer, som ikke normalt forekommer i regnvand. Det forventes således ikke, at udledningen vil give anledning til væsentlig påvirkning af vandløbets fauna eller være medvirkende årsag til at målsætningen ikke kan opfyldes. Den forsinkelse der sker med etablering af forsinkelsesvolumen på 24 m³ i bassin og vandbremse sikrer, at der kun afledes en meget lille vandmængde til vandløbet, 10 l/s ifht. f.eks vandløbets Q_{mm}, som er estimeret til ca. 1.050 l/s. Ved større regnhændelser er der etableret mulighed for opstuvning i terrænen, således at vandet ved overløb (N=5) opstuvet og tilbageføres fra hele området til vandløbet. Herved sikres også, at belastningen af fælleskloaksystemet aflastes, hvilket er i overensstemmelse med krav i lokalplanen.</p>
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	x	<p>Projektområdet, herunder området hvor bassin og udløbsledning til Hjortvad Å etableres ligger udenfor område med drikkevandsinteresser og ikke inden for et boringsnært beskyttelsesområde.</p>

<p>37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?</p>	<p>x</p>	<p>Der er på området hvor bassin etableres registreret jordforurening.</p>  <p>Området er kortlagt efter jordforureningslovens V2 (rød markering). En mindre område øst for området er V1 kortlagt (blå markering). Idet der etableres et lukket bassin, og rørsystem og området er befæstet påvirkes udledningen ikke heraf.</p>
<p>38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.</p>	<p>X</p>	<p>Nej. Området er ikke udpeget som risikoområde for oversvømmelse. Risikoen består i oversvømmelse fra vandløbet. I forbindelse med anlægsprojektet hæves koten inden for projektområdet for at imødekomme disse udfordringer. Der kan i forbindelse med byggesagsbehandlingen fastsættes bestemmelser om etablering af mobile afværgeforanstaltninger, der modvirker indtrængen af vand ved bygningsåbninger (hovedindgang, vareindlevering, branddøre). Mobile afværgeforanstaltninger kan være skotter, sandsække, sikring af afløb mod opstigende vand og lignende.</p> <p>Der er tale om et lukket bassin. Udløbskote etableres, jf. aftale med Esbjerg Kommune i DVR90 1,65.</p>
<p>39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?</p>	<p>X</p>	<p>Nej</p>
<p>Projektets placering</p>	<p>Ja Nej</p>	<p>Tekst</p>
<p>40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?</p>	<p>(X)</p>	<p>Vi er ikke bekendt med andre udledninger i området. Der planlægges dog på sigt udledning af overfladevand fra boligområde. Det forventes, at udledning vil ske på samme måde og efter forsinkelse.</p>
<p>41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?</p>	<p>x</p>	<p>Der vil kunne være en helt lokal påvirkning ved udledningspunktet.</p>
<p>42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå,</p>	<p></p>	<p>Der etableres et forsinkelses/rene bassin på 65 m³. Bassin etableres som lukket rørbassin med et permanent vådt volumen på ca. 41 m³ under vestlige P-arealer. Herved sikres, at udledningen begrænses til 10 l/s samtidig med, at der er et vist sedimentationsvolumen. Der etableres vandbremse, som sikrer, at udledningen ikke overstiger 10 l/s. Det lukkede anlæg sikrer, at der ikke afledes forurening fra jorden.</p>

forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		<p>Der udledes helt overvejende tagvand. For at sikre overholdelse af spildevandsplanens krav om max 60% afledning til kloak, afledes dog fra et mindre P-område længst fra butikkens indgang samt fra nedkørselsrampe for levering af varer.</p> <p>Opstuvning sker i terræn og således at regn hændelser, som overstiger rørens kapacitet ledes til lavning på P-område længst fra indgangen (lav belastning) og leveringsrampe. Herved sikres, at fællesledning ikke overbelastes. Vand der overstiger dimensionering for bassin opstuves i samme område. Efter ophør af regn ledes opstuves vand til Hjortvad Å via bassin.</p>
---	--	---

Sammenfatning og konklusion

	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport				x	Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt i negativ retning, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Forudsætninger for afgørelsen

Det forudsættes, at projektet gennemføres og den fremtidige drift tilrettelægges, således som det foreligger beskrevet over for kommunen i ansøgningsmaterialet.